

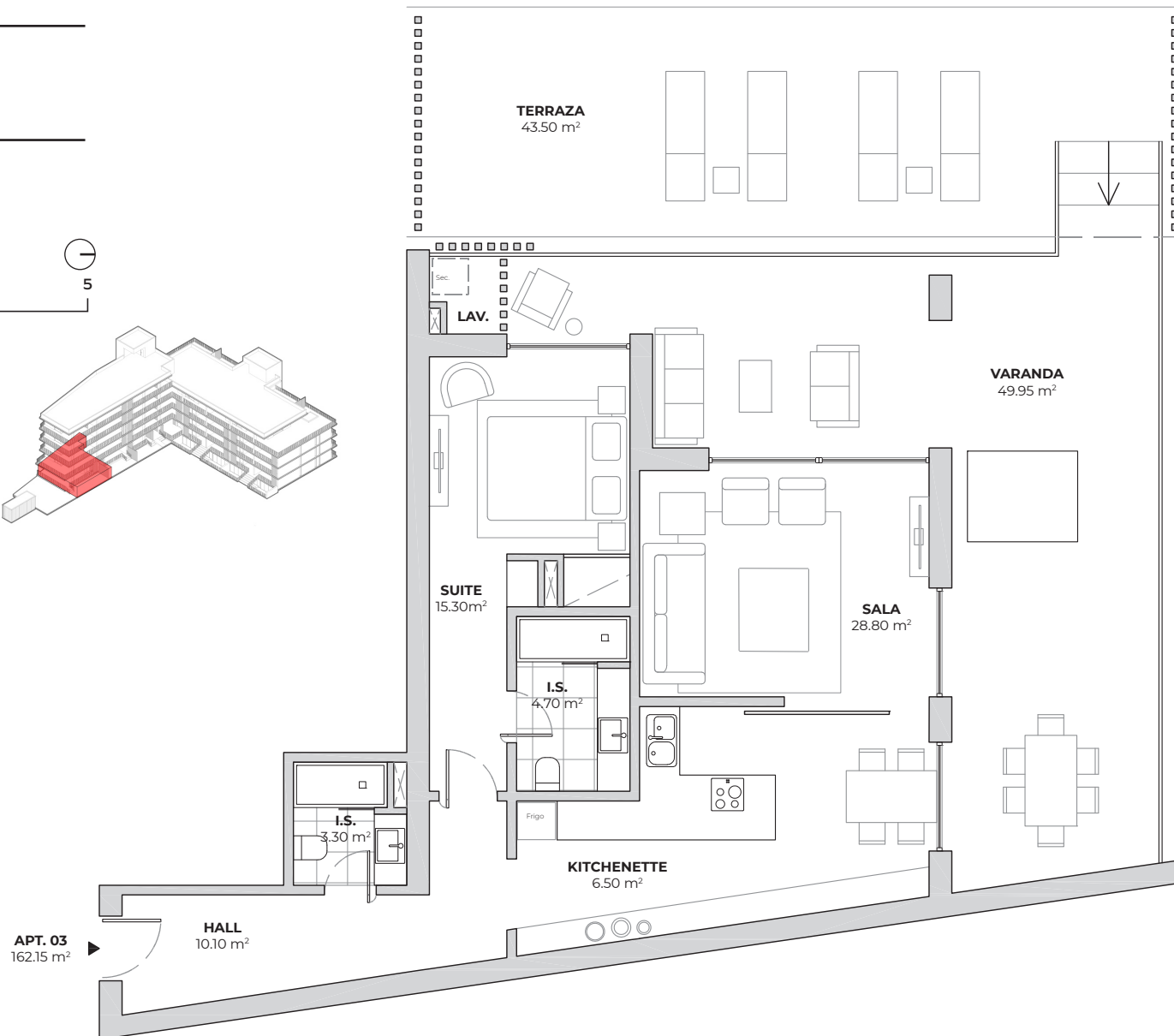
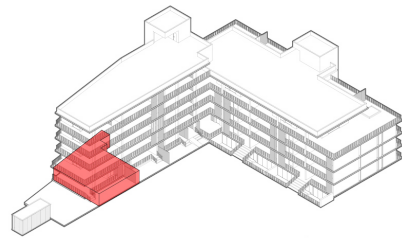
## Apartamento A03

1 Quarto  
2 Casas de Banhos  
1 Arrecadação - 14.45m<sup>2</sup>

### Areas

Interior: 68.70m<sup>2</sup>  
Exterior: 93.45m<sup>2</sup>  
Área bruta total 162.15m<sup>2</sup>

Escala 1/100



### **Espaços exteriores comuns:**

---

01. Jardim arborizado exterior para utilização exclusiva do condomínio .
  - a. Com arbustos aromáticos
  - b. Canteiros de plantas para condimentos
  - c. Zonas de descanso
02. Piscina e solarium para relaxamento e banho de sol.
03. Espaço para Ginásio.
04. Furo para jardim e piscina (redução de custo de água do condomínio)

### **Espaço interior comum:**

---

05. Sala de Co-Work e Co -living exclusiva e confortável.
06. 2 lugares de garagem por apartamento.
07. Sistema de carregamento elétrico de veículos.
08. Elevadores de baixo consumo energético.
09. Sistemas de segurança com videoporteiro e videovigilância.

### **Apartamentos:**

---

10. Este empreendimento caracteriza-se pelos generosos espaços exteriores público e privados, pelo que todos os apartamentos têm grandes áreas de terraços e alguns incluem piscina privada .
11. Caixilharias , portas de segurança / cortinas elétricos de ultima geração .
12. Climatização com sistema multi split e bomba de calor .
13. Classe energética A
14. Pavimentos cerâmicos nas zonas sociais e piso de madeira nos quartos .
15. Eletrodomésticos classe A+++



